



CÂMARA MUNICIPAL DE PINHALZINHO

Paço Municipal Prefeito José de Lima Franco Sobrinho

CNPJ: 01.676.018/0001-70

ENCAMINHE-SE

Sala das Sessões 26/10/2021

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

PEDIDO DE INFORMAÇÃO N.º 49 / 2021

Encaminhamento: Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal no exercício interino do cargo de Prefeito Municipal de Pinhalzinho.

Assunto: Parcelamento Irregular na Estrada Vicinal Adolpho Torricelli

Vereador Autor: José Ricardo Kiota .

Solicito ao Excelentíssimo Senhor, em conformidade com o artigo 31 da Lei Orgânica combinado com o artigo 158 do Regimento Interno desta Câmara Municipal, **se houve aprovação de algum parcelamento de solo na Estrada Vicinal "Adolpho Torricelli", sentido Pinhalzinho / Monte Alegre do Sul no lado direito de quem sobe, logo após o Loteamento "Residencial Stefani", com placa de imobiliária da cidade, conforme denúncia em anexo,** requerendo também que sejam remetidas **cópias de toda a documentação** (projeto etc), juntamente com cópia da cobrança de IPTU ou IPTCR (caso haja).

Se negativa a aprovação, questiona-se **quais as medidas administrativas tomadas pela Prefeitura para coibir eventual ilegalidade,** juntamente com o **envio de cópias dos documentos pertinentes.**

JUSTIFICATIVA

Após denúncia, tomou-se conhecimento de que há, supostamente, parcelamento irregular no local indicado. Assim, tendo em vista os Princípios da Transparência, da Proteção do Meio Ambiente e da Função Social da Propriedade Constitucionalmente assegurada, requer que as informações sejam prestadas, como determina a legislação.

Sala das Sessões, 26 de outubro de 2021.

José Ricardo Kiota
Presidente Interino da Câmara Municipal de Pinhalzinho

Solicitacao de Atendimento

Numero da Solicitacao: 134 /0

-----Solicitante-----

Solicitante: SOLICITANTE ANONIMO

Endereco...:

Numero.....:

Complemento:

Bairro.....:

CEP.....:

Telefone...:

-----Solicitacao-----

Assunto....: 001 - Informacao

Subassunto.: 001 - Informacao

Descricao..: Bom dia, gostaria de uma informacao pois passando pela vicinal Adolfo Torricelli (morro do sabao) me deparei apos o loteamento Stefani sentido Pinhalzinho/Monte Alegre do lado direito de quem sobe com 2 terrenos com placa de venda uma Imobiliaria a cidade. Gostaria de ser informado se os referidos terrenos tem documentacao pertinente, ou e um parcelamento irregular do solo. Pois como Municipe nao gostaria de incorrer em uma situacao que me prejudique pois sou comprador de boa fe, pois me parece nao ter documentos pelas informacoes da imobiliaria e sim um contrato de gaveta, documento este que nao me da garantia nenhuma e responderei pela compra de um parcelamento irregular de solo. Sem mais Agradeço as Providencias.

Endereco...:

Numero.....: 000

Complemento: Bairro Fazenda Velha

Bairro.....:

CEP.....:

Data do Cadastro.....: 21/10/2021

Data da Ocorrencia do Fato: 17/10/2021

-----Providencias Tomadas -----

Descricao

Data..: __/__/__

Responsavel: Franco Castro