



# CÂMARA MUNICIPAL DE PINHALZINHO

Paço Municipal Prefeito José de Lima Franco Sobrinho

CNPJ: 01.676.018/0001-70

ENCAMINHE-SE

Sala das Sessões 15/03/2022

**PEDIDO DE INFORMAÇÃO N.º 04 / 2022**

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

**Encaminhamento:** Excelentíssimo Senhor José Luiz de Oliveira, Presidente da Câmara Municipal no exercício interino do cargo de Prefeito Municipal de Pinhalzinho.

**Assunto:** Parcelamento irregular de solo

**Vereador Autor:** José Ricardo Kiota

Solicito ao Excelentíssimo Senhor, em conformidade com o artigo 31 da Lei Orgânica combinado com o artigo 158 do Regimento Interno desta Câmara Municipal, **se houve aprovação de algum parcelamento de solo no local indicado na denúncia em anexo**, requerendo também que sejam remetidas **cópias de toda a documentação** (projeto etc), juntamente com cópia da cobrança de IPTU ou IPTCR (caso haja).

Se negativa a aprovação, questiona-se **quais as medidas administrativas tomadas pela Prefeitura para coibir eventual ilegalidade**, conforme dispõe a Lei Municipal 1.739/2021, juntamente com o **envio de cópias dos documentos pertinentes**.

## JUSTIFICATIVA

Após denúncia, tomou-se conhecimento de que há, supostamente, parcelamento irregular no local indicado. Assim, tendo em vista os Princípios da Transparência, da Proteção do Meio Ambiente e da Função Social da Propriedade Constitucionalmente assegurada, requer que as informações sejam prestadas, como determina a legislação.

Sala das Sessões, 15 de Março de 2022.

**José Ricardo Kiota**  
**Presidente Interino da Câmara Municipal de Pinhalzinho**

Solicitacao de Atendimento

Numero da Solicitacao: 142 /0

-----Solicitante-----

Solicitante: SOLICITANTE ANONIMO

Endereco....:

Numero.....:

Complemento:

Bairro.....:

CEP.....:

Telefone....:

-----Solicitacao-----

Assunto.....: 001 - Informacao

Subassunto..: 001 - Informacao

Descricao...: No local estao executando loteamento irregular, estao construindo chacaras, ja ligaram energia, fizeram poço artesiano e abriram uma rua, tudo sem documentacao. Tentaram me vender, mas nao comprei pois nao tinha documentos. Hajam rapido se nao farao mais vitimas. Tiraram a vegetacao do local, acho que isso e crime ambiental tambem. As Margens da Rodovia Capitao Barduino, passa o Bar do Tuta sentido Socorro, entra a direita e desce, local conhecido por ser chacara do Zezinho. Segue algumas fotos que me mandaram. Obrigado, avise a Policia.

Endereco....:

Numero.....:

Complemento:

Bairro.....:

CEP.....:

Data do Cadastro.....: 07/03/2022

Data da Ocorrencia do Fato: 07/03/2022

-----Providencias Tomadas-----

Descricao

---

---

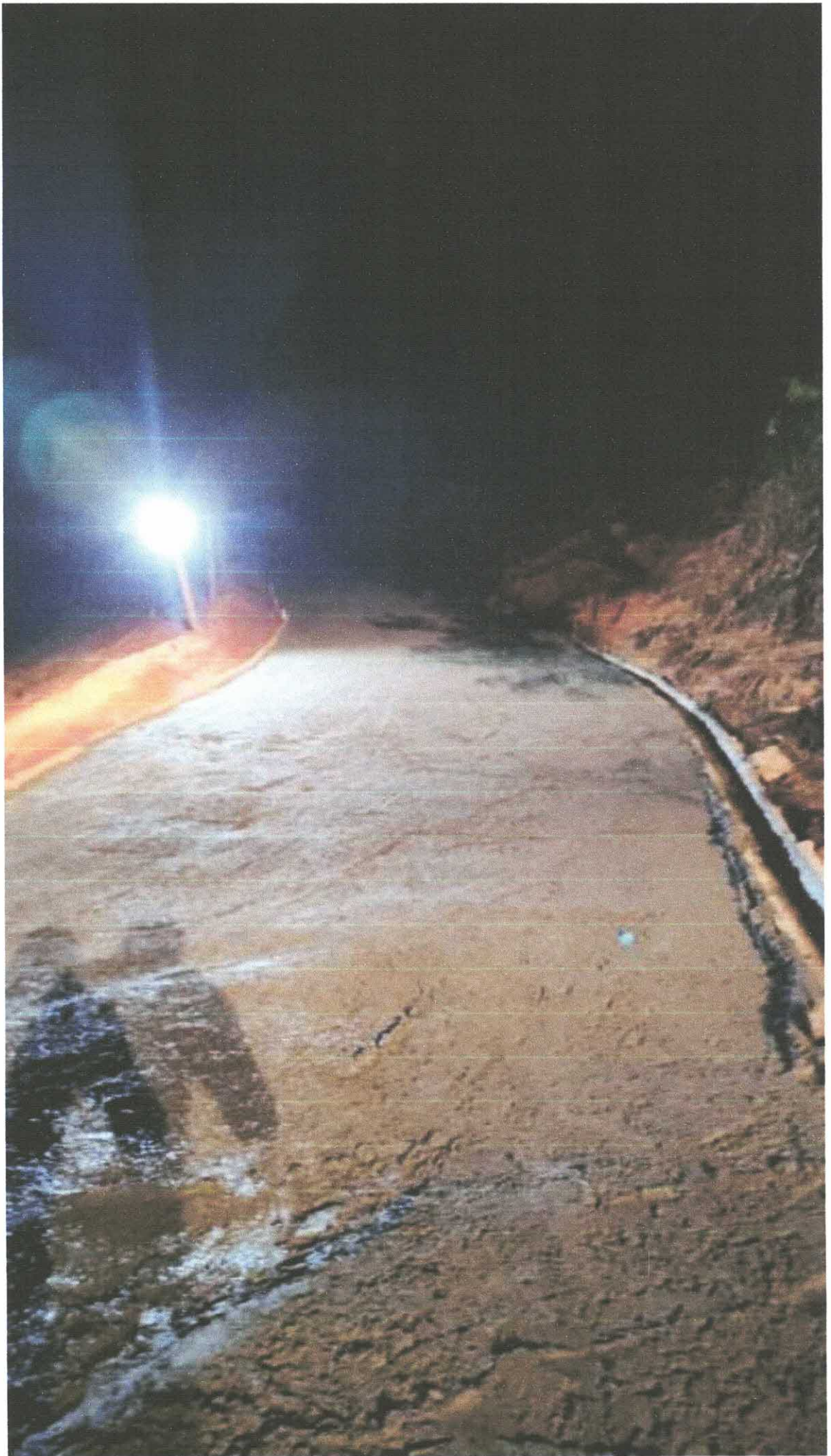
---

---

Data...: \_\_/\_\_/\_\_

Responsavel: Franco Castro





Solicitacao de Atendimento  
-----

Numero da Solicitacao: 144 /0

-----Solicitante-----

Solicitante: SOLICITANTE ANONIMO  
Endereco...:  
Numero.....:  
Complemento:  
Bairro.....:  
CEP.....:  
Telefone...:

-----Solicitacao-----

Assunto....: 001 - Informacao  
Subassunto.: 001 - Informacao  
Descricao..: ASSUNTO , SOBRE PARCELAMENTO DE SOLO E POSSIVEIS IRREGULARIDADES  
MUNICIPAIS E AMBIENTAIS : TRATA-SE DE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO  
LOCALIZADO NO BAIRRO DOS MENDES DIVISA COM ALTO DO CAFE , PINHALZINHO  
-SP , LOCAL MELHOR DESCRITO E LOCALIZADO ATRAS OU NOS FUNDOS DA  
RESIDENCIA DO SR " ZEZINHO DA TERRA PLANAGEM " ,EMPREENDIMENTO ESTE  
QUE JA POSSUI IMOVEIS EM CONSTRUCAO , ENERGIA ELETRICA ,  
ABASTECIMENTO DE AGUA E ANUNCIO DE VENDE-SE . FICA REGISTRADA A  
DEVIDA INFORMACAO.

Endereco...:  
Numero.....:  
Complemento:  
Bairro.....:  
CEP.....:

Data do Cadastro.....: 11/03/2022  
Data da Ocorrencia do Fato: 11/03/2022

-----Providencias Tomadas -----

Descricao  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data..: \_\_/\_\_/\_\_

\_\_\_\_\_  
Responsavel: Franco Castro