



PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO

Paço Municipal Prefeito José de Lima Franco Sobrinho
CNPJ: 45.623.600/0001-44

OFICIO Nº 44/2019

PINHALZINHO, 29 DE MAIO DE 2019.

Senhora Presidente,

A par dos meus sinceros cumprimentos venho através do presente, encaminhar a resposta dos Agentes de Fiscalização o Sr. Edson Aparecido de Godoi e o Sr. William Aparecido Aragão, ao Pedido de Informação nº 08/2019.

Sendo só o que se apresenta para o momento, aproveito a oportunidade para reiterar nossos protestos da mais elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


Benedito Lauro de Lima
Prefeito Municipal

Exma Sra.:
Maria Eva de Fátima da Silva Bacci
DD. Presidente da Câmara Municipal de
Pinhalzinho – SP

2019/05 /000058
02- Recepção
Data.....: 30/05/2019
Hora.....: 15:03:43
Assunto.....: 002-Ofícios Prefeitura
Subassunto.: 004-Resposta Pedido I
Requerente.: Elaine Siqueira
Documento..:

RESPOSTA AO OFÍCIO N° 08/2019

Foi feita diligência no Bairro Fazenda Velha com o intuito de esclarecer os questionamentos do Pedido de Informação n° 08, solicitado pela Presidente da Câmara Municipal de Pinhalzinho, a Senhora Maria Eva de Fátima da Silva Bacci.

Sobre os questionamentos feitos em relação ao Local Denunciado, informo que o mesmo não possui projeto aprovado nesta Municipalidade, haja vista que a princípio não se trata de um Loteamento ou Parcelamento Irregular de solo, e sim um beneficiamento que foi feito no Local pelo Proprietário, tendo em vista que antigamente só era usado como pastagem.

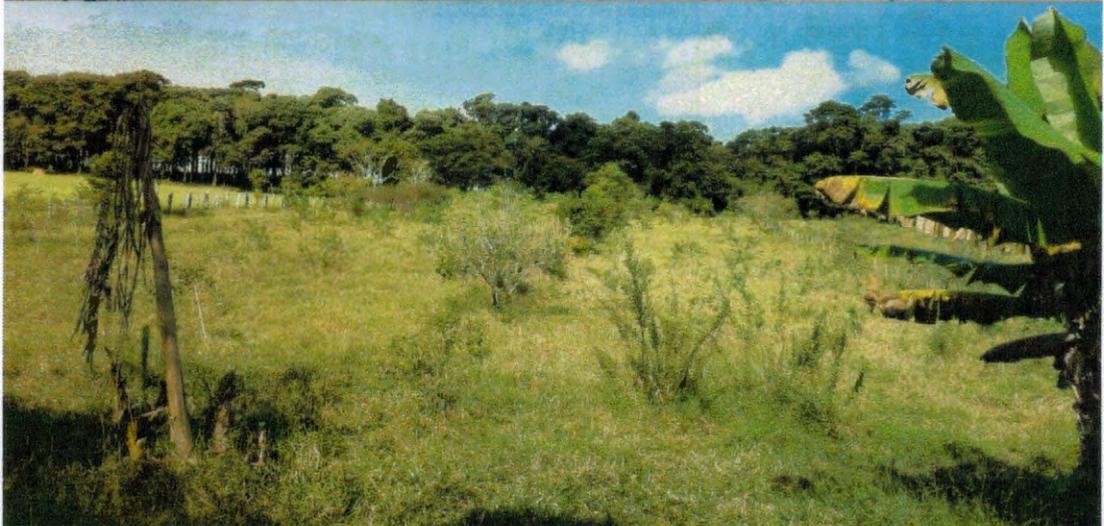
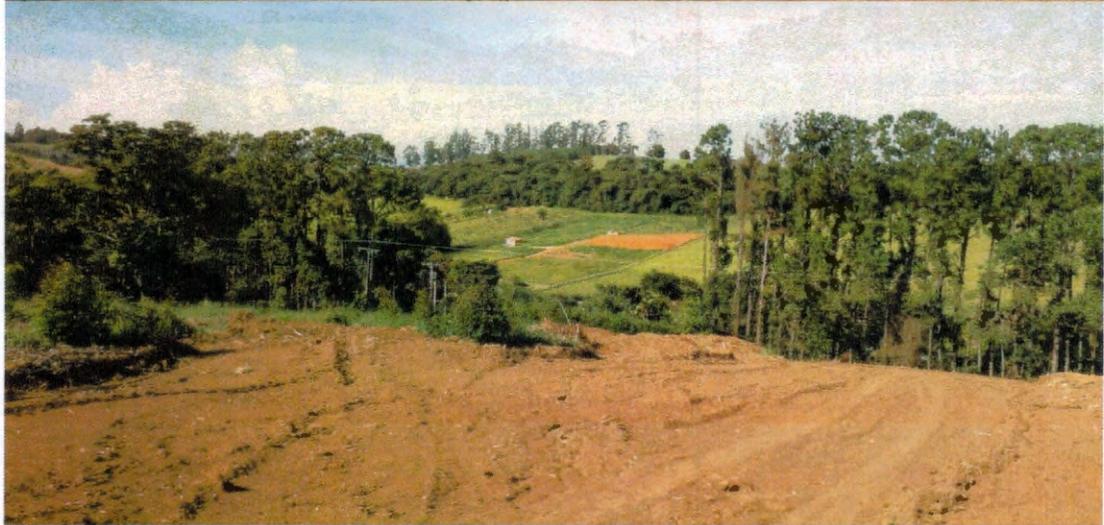
Conforme descrito na Denúncia, a propriedade parecia que era de um tal de "TIM", mas ao investigarmos, descobrimos que possuem dois proprietários distintos como segue mapa anexo (mapa está com as divisões em cores distintas para melhor visualização), a parte azul pertence ao Senhor ZAK S ANJOS, e a parte vermelha pertence ao Senhor Luciano Godoi.

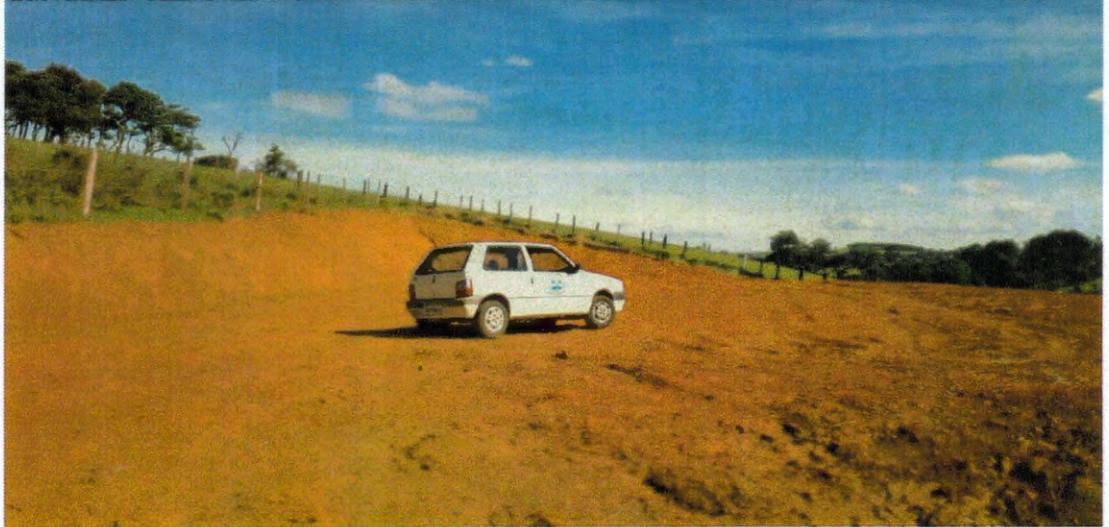
Ao entrar em Contato com o Senhor Zak, onde é o Local que foi tirado as fotos da Denúncia, entrei em contato via telefone (pois não reside no Município), onde o mesmo disse que cercou o terreno para dividir a área que vai continuar servindo de pastagem, e outra parte será feito plantio e também será usada para fazer a sede da família, por isso é que foi aberto uma estrada no local que era usado apenas como pasto antigamente. Salientou ainda que não foi vendida nenhuma parte, será apenas para uso familiar. Segue anexo também o email enviado pelo senhor Zak prestando os esclarecimentos.

O outro vizinho, o senhor Luciano de Godoi, que é morador do Município, também revelou que não vendeu nenhuma parte, e que ainda não fez nenhuma movimentação no local. Também segue email com os dados do proprietário.

Seguem fotos do Local.





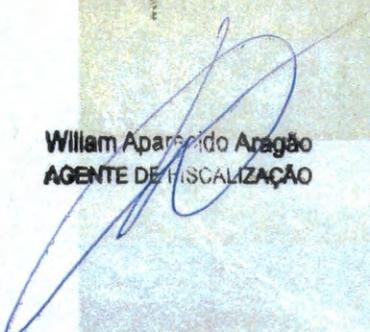






Era o que havia a relatar.

Pinhalzinho, 29 de maio de 2019.


Willam Aparecido Aragão
AGENTE DE FISCALIZAÇÃO


Edson Aparecido de Godol
RG 13.126.772-3
AGENTE DE FISCALIZAÇÃO



6.6%

1GB

tributos@pinhalzinho.sp.g...

Caixa de entrada

Não lidas

Favoritas

Itens enviados

Lixeira

Rascunhos

SPAM

BRADESCO

CDHU

ISS

Re: [Enc: pedido de informação nº 08/2019 câmara]

Zak S. Anjos

Para [Você](#)

22 de Maio, 15:05



[Baixar todas as fotos](#)

Bom dia, William. Tudo bem?

Uma observação muito importante é que na imagem enviada pelo denunciante está circutada a minha propriedade e a propriedade do meu vizinho, o Sr. Luciano. As respostas abaixo dizem respeito apenas a minha propriedade. Deixei anexo a este e-mail uma imagem destacando o que é de minha propriedade e o que é de propriedade do Sr. Luciano.

As cercas feitas não se tratam de parcelamento do solo. Se observarem, uma área da propriedade ficou dentro da cerca. Nesta área faremos a casa e os nossos plantios.

A parte externa da cerca é usada como pastagem.

A divisão é para que os animais não danifiquem os plantios.

A passagem de servidão que já existia quando adquirimos o terreno ficou no mesmo lugar e na parte externa da cerca. Esta servidão é para o terreno do Sr. Luciano.

Existe um rancho feito de bambu que utilizamos para guardar ferramentas usadas na horta.

Existe um rancho de madeira que usamos como abrigo aos finais de semana.

Nas fotos enviadas é destacada a terraplanagem que fizemos para delimitar onde será feita a casa no futuro.

No local da terraplanagem, assim como no local do rancho de madeira existia apenas pastagem. Vide foto anexa pelo denunciante.

Na imagem anexa:

Minha propriedade destacada em azul.

Propriedade do Sr Luciano destacada em vermelho.

